

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St-448/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza ZARA-METAL d.o.o. u stečaju, Zadar, OIB: 12938961036, Ivana Gundulića 4d, Zadar

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.11.2021 DO
27.02.2022**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Budući su izjavljene žalbe po rješenju vezanom uz troškove postupka očekuje se rješavanje istih kako bi se mogli isplatiti svi troškovi postupka.
2. Izrađene su i predane sve porezne prijave vezane uz unovčenu nekretninu.
3. U tijeku je izrada završnih financijskih izvješća za 2021 godinu koja se predaju do 31.03.2022.
4. Još uvijek nije proveden upis vlasništva po rješenju o dosudi pa je isti ZK postupak požuren.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina nove oznake k.č. 2937/1 u z.ul. 509 k.o. Poličnik (prije k.č. 825/286) ukupne površine 4248 m² u naravi kuća, zgrada mješovite uporabe, dvorište

Vrijednost (HRK) **2.525.322,05**

Napomena: vrijednost je utvrđena u ovršnom postupku OVR-1851/2018, a unutar istog unovčena je za iznos od 1.055.000,00 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Unovčena je gore navedena nekretnina unutar ovršnog postupka za iznos od 1.055.000,00 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nema daljnjih predmeta stečajne mase koji bi se unovčili.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučna pravo nad imovinom dužnika ostvareno je u namirenjem iz predmeta istog u korist Tehno-lim d.o.o.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Svi vjerovnici stečajne mase namireni su u prethodnim izvještajnim razdobljima za iznos od 7.179,10 kn.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema radnika koji su nastavili sa radom
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo dioba.
9. ostali podaci.
Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 27.02.2022 do 27.05.2022.

1. **Nakon pravomoćnosti rješenja vezanog uz troškove postupka i isplate istih podnijeti će se prijedloga radi obustave postupka budući nema daljnjih predmeta stečajna mase koji bi se unovčili.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 28.02.2022

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš